

TARIFS EN VIGEUR AU 1ER JANVIER 2022	
Prestations Générales	TTC
Information au fichier sur un testament déposé sans consultation	30.00 €
Consultation pour établir un testament olographe	162.00 €
Testament authentique et information au fichier	190.00 €
Donation entre époux et information au fichier	360.00 €
Pacte Civil de Solidarité	400.00 €
Mandat de protection future	320.00 €
Prestation annuelle de contrôle d'un mandat de protection future	300.00 €
Contrat de mariage sans apport de biens immobiliers	300.00 €
Procuration authentique	96.00 €
Procuration sous seing privé	60.00 €
Certification de signature ou de document	18.00 €
Clause bénéficiaire d'un contrat d'assurance-vie	600.00 €
Déplacement hors de l'Etude pour des actes non tarifés	120,00 € + 1,00 € du kilomètre
Etude patrimoine	Lettre de mission avec convention*
Assistance rédaction d'un courrier juridique	180.00 €
<b>Successions</b>	
Acte et formalités de renonciation à succession, par renonçant	660.00 €
Déclaration d'option par le conjoint survivant dans une succession	330.00 €
Vérification de la saisine du légataire universel et formalités d'envoi en possession (dans un journal d'annonces légales et au BODACC)	500.00 €
Succession, sur la base du capital déclaré	Tarif succession
Démarches auprès de l'assureur en vue du déblocage de capitaux d'assurance- vie, par contrat débloqué	600.00 €
Convention de quasi-usufruit	1% du montant de la créance de restitution avec un minimum de 1000 € + Droit d'enregistrement (125 €)
Paiement des factures	72,00 € par factures
Calculs CESU	960.00 €
Requête au Juge de Tutelles	96.00 €
Mise à jour des statuts avec établissement d'un procès-verbal d'assemblée générale	600.00 €
Récapitulatif de la succession et le décompte financier	300.00 €
Rendez-vous de médiation	300.00 €
<b>Ventes</b>	
Rédaction de la promesse de vente	360.00 €
Rédaction de la promesse de vente si l'Etude a réalisé la négociation	offert
Rédaction d'un modèle de congé pour vendre à délivrer à un locataire	240.00 €
Rédaction d'un modèle sous seing privé de prorogation ou d'avenant à un avant-contrat	84.00 €
Rédaction d'un modèle sous seing privé de procès-verbal de délibération d'assemblée générale de société pour autoriser la signature de la vente	300.00 €
Consultation pour définir les modalités d'acquisition à plusieurs : en SCI, en indivision ....	300.00 €
Consultation pour définir la répartition d'un prix de vente notamment entre usufruitier et nu-proprétaire	300.00 €
Toute demande ou relance pour le déblocage d'un emprunt bancaire non hypothécaire	30.00 €
Préparation d'un mandat irrévocable de versement de fonds à une banque	30.00 €
Obtention de copie de plans de lots de copropriété, par copie	30.00 €
Mise en place avec l'huissier de toute signification	156.00 €
<b>Fonds de commerce</b>	
Acte de cession de fonds de commerce	3% du prix de cession avec un minimum de 3000 €
<b>Sociétés</b>	
Rédaction des statuts hors clauses particulières et hors débours (greffe, journal,...)	1,800.00 €
Assemblée générale annuelle et retranscription dans le livre des assemblées	300.00 €
Aménagement d'une clause particulière lors de la rédaction ou de la modification de statuts (protection du conjoint, des associés, dissociation pouvoir/capital, ...)	240 €/clause
Cession de titres sociaux	1% du prix avec un minimum de 1500,00 €
Garantie de passif	minimum 900,00 €
Rédaction d'une Assemblées Générale simple autre que pour acheter ou vendre ou augmentation de capital notamment	300.00 €
Rédaction d'une assemblée générale complexe	Sur Devis
Formalités d'immatriculation et avis d'insertion	600.00 €
<b>Baux</b>	
Bail commercial	1 mois de loyer HT avec minimum de 840,00 € TTC
Bail professionnel	1 mois de loyer HT avec minimum de 840,00 € TTC
Bail d'habitation (hors gestion locative)	1 mois de loyer HT avec minimum de 840,00 € TTC
<b>Gestion Locative</b>	
Coût mensuel	6% du loyer hors taxe
Rédaction du bail	360.00 €
<b>Négociation immobilière</b>	
	voir site internet
Avis de valeur d'un bien immobilier sur NYONS	180.00 €
Avis de valeur d'un bien immobilier avec déplacement de 30 km autour de NYONS	216.00 €
Avis de valeur d'un bien immobilier au-delà de 30 km de NYONS	252.00 €
* base de calcul des honoraires	300 € de l'heure