

TARIF EN VIGEUR AU 1ER JANVIER 2022

Prestations Générales	TTC
Information au fichier sur un testament déposé sans consultation	30,00 €
Consultation pour établir un testament olographe et information au fichier	162,00 €
Testament authentique et information au fichier	190,00 €
Donation entre époux et information au fichier	360,00 €
Pacte Civil de Solidarité	400,00 €
Mandat de protection future	320,00 €
Contrat de mariage sans apport de biens immobiliers	300,00 €
Procuration authentique	96,00 €
Procuration sous seing privé	60,00 €
Certification de signature ou de document	20,00 €
Clause bénéficiaire d'un contrat d'assurance-vie	600,00 €
Déplacement hors de l'Etude pour des actes non tarifés	120,00 € + 1,00 € du kilomètre
Etude patrimoniale	Lettre de mission avec convention*
Assistance rédaction d'un courrier juridique	180,00 €
Successions	
Acte et formalités de renonciation à succession, par renonçant	625,00 €
Déclaration d'option par le conjoint survivant dans une succession	305,00 €
Vérification de la saisine du légataire universel et formalités d'envoi en possession (dans un journal d'annonces légales et au BODACC)	500,00 €
Succession, sur la base du capital déclaré	Tarif succession
Démarches auprès de l'assureur en vue du déblocage de capitaux d'assurance- vie, par contrat débloqué	600,00 €
Convention de quasi-usufruit	1% du montant de la créance de restitution avec un minimum de 1000 € + Droit d'enregistrement (125 €)
Paiement des factures	72,00 € par factures
Calculs CESU	960,00 €
Requête au Juge de Tutelles	96,00 €
Mise à jour des statuts avec établissement d'un procès-verbal d'assemblée générale	600,00 €
Récapitulatif de la succession et le décompte financier	300,00 €
Expertise immobilière par bien	840,00 €
Rendez-vous de médiation	300,00 €
Ventes	
Rédaction de la promesse de vente	330,00 €
Rédaction de la promesse de vente si l'Etude a réalisé la négociation	gratuit
Rédaction d'un modèle de congé pour vendre à délivrer à un locataire	200,00 €
Rédaction d'un modèle sous seing privé de prorogation ou d'avenant à un avant- contrat	75,00 €
Rédaction d'un modèle sous seing privé de procès-verbal de délibération d'assemblée générale de société pour autoriser la signature de la vente	100,00 €
Consultation pour définir les modalités d'acquisition à plusieurs : en SCI, en indivision	300,00 €
Consultation pour définir la répartition d'un prix de vente notamment entre usufruitier et nu-propriétaire	300,00 €
Toute demande ou relance pour le déblocage d'un emprunt bancaire non hypothécaire	30,00 €
Préparation d'un mandat irrévocable de versement de fonds à une banque	30,00 €
Obtention de copie de plans de lots de copropriété, par copie	30,00 €
Mise en place avec l'huissier de toute signification	150,00 €
Fonds de commerce	
Acte de cession de fonds de commerce	3% du prix de cession avec un minimum de 3000 €
Sociétés	
Rédaction des statuts hors clauses particulière et hors débours (greffe, journal,...)	2 000,00 €
Aménagement d'une clause particulière lors de la rédaction ou de la modification de statuts (protection du conjoint, des associés, dissociation pouvoir/capital, ...)	200 €/clause
Cession de titres sociaux	1% du prix avec un minimum de 1500,00 €
Garantie de passif	minimun 900,00 €
Rédaction d'une Assemblées Générale autre que pour acheter ou vendre	250,00 €
Baux	
Bail commercial	1 mois de loyer HT avec minimum de 800,00 € TTC
Bail professionnel	1 mois de loyer HT avec minimum de 800,00 € TTC
Bail d'habitation (hors gestion locative)	1 mois de loyer HT avec minimum de 800,00 € TTC
Gestion Locative	
Coût mensuel	6% du loyer hors taxe
Rédaction du bail	350,00 €
Négociation immobilière	voir site internet
* base de calcul des honoraires	300 € de l'heure

